



Nyhedsbrev om boligportal/ huslejeregister

Huslejeregisteret er Udbetaling Danmarks primære kilde til data om almene boliger med betydning for boligstøtten.

Udbetaling Danmark planlægger at tage huslejeregisteret i brug fra 1. april 2014.

Dårlig datakvalitet i huslejeregistret forsinket stadig Udbetaling Danmark

Datakvaliteten i huslejeregistret er ikke tilfredsstillende. Det betyder forkert udbetaling af boligstøtte til borgerne samt administrativt besvær for boligorganisationerne og Udbetaling Danmark. **Boligorganisationerne bedes indberette korrekte data inden 6. marts, da Udbetaling Danmark nu planlægger efter at tage huslejeregistret i brug fra 1. april.**

Udbetaling Danmark og Landsbyggefondens har over flere måneder sammenlignet data fra lejernes lejekontrakter med de tilsvarende oplysninger i huslejeregistret. Det viser sig desværre, at datakvaliteten endnu ikke er på et tilfredsstillende niveau. Især er der fejl i data omkring vand og vandafledning.

Det betyder, at Udbetaling Danmark endnu engang må udskyde brugen af oplysningerne fra huslejeregistret. Ligeledes forsinkes det igangsættelse af udbetaling af boligstøtte til de boligorganisationer, der ikke modtager boligstøtte i dag.

Landsbyggefondens henstiller til, at datakvaliteten er på plads inden **den 6. marts 2014**, så Udbetaling Danmark kan bruge huslejeregistret fra **den 1. april 2014**.

Korrekte data giver korrekt sagsbehandling

Boligorganisationerne har ansvar for, at der er indberettet korrekte og opdaterede data i huslejeregisteret. Det er ikke tilstrækkeligt at kontrollere data i eget IT-system; data skal kontrolleres i huslejeregisteret.

Vær opmærksom på, at når Udbetaling Danmark benytter huslejeregistret, skal lejerne ikke længere vedlægge lejekontrakter mv. Derfor har Udbetaling Danmark ikke mulighed for at konstatere, om data er korrekte. Boligorganisationerne kan gøres ansvarlige for et eventuelt tab som følge af manglende eller fejlagtige oplysninger i forbindelse med udbetaling af boligstøtte.

Derudover vil både boligorganisationer og Udbetaling Danmark generelt opleve unødigt administrativt besvær og mange borgerhenvendelser, hvis boligstøtten beregnes på forkerte datagrundlag.

Hvordan kontrolleres data i huslejeregisteret?

De indberettede data kan kontrolleres i huslejeregisteret - <https://huslejeregister.danmarkbolig.dk>. Yderligere informationer om adgang findes nederst i dette nyhedsbrev. Det er muligt at udsøge en enkelt bolig, en afdeling eller trække en rapport over indberettede data. LBF har via mail udsendt en række rapporter direkte til boligorganisationerne. Disse rapporter bør også anvendes til kontrol.

Hvis der er behov for yderligere rapporter i huslejeregisteret, vil fonden forsøge at hjælpe.

Hvor kan jeg finde hjælp til at se data i huslejeregisteret?

Landsbyggefonden skal henstille til, at boligorganisationerne kontrollerer og retter data meget hurtigt, herunder at data kontrolleres i huslejeregisteret - <https://huslejeregister.danmarkbolig.dk>. Det kræver en NemId at logge på.

LBF har udsendt [LBF Orienterer nr. 592](#) af 7. februar 2013. Heri er bl.a. beskrevet, hvordan der kan opnås adgang til indberetningsklienten ([download vejledning](#)).

KMD support funktionen kan kontaktes via telefon 44601641 eller via mail Husleje@kmd.dk.

LBF kan kontaktes via huslejeregister@lbf.dk.

The screenshot shows the Huslejeregister website interface. At the top, there are two buttons: "Log ind med nøglen" and "Log ind med digital signatur/nøgletag". Below these, a "Digital Signatur" window is open, prompting the user to select a digital signature certificate from a dropdown menu and click "Gennemse...". Below the window, there are "OK", "Afslut", and "Annuller" buttons.

The main content area features a "Systemmeddelelser:" section with a link to "Se alle systemmeddelelser". The primary heading is "Velkommen til Huslejeregisteret," followed by an introductory paragraph. Below this, there are sections for "Hjælp til indberetning til Huslejeregisteret" (including a link to the manual and contact information) and "Hjælp til adgang - bestilling af certifikater og tildeling af roller" (including a link to the manual).

At the bottom of the page, the footer contains "oplyst: landsbyggefonden" on the left and "v. 0.1.1.3" on the right.

Nyt om boligportal/huslejeregister - nr. 5.

28/02/14, Landsbyggefonden.

Klik på afmeld-linket i bunden af mailen, hvis du ikke ønsker at modtage flere versioner af Huslejeregister Nyhedsbrevet.

Har du fået dette nyhedsbrev videresendt fra en ven?

Du kan selv abonnere på nyhedsbrevet ved at tilmelde dig via [opskrivningsformularen](#)

[Jeg ønsker ikke længere at modtage dette nyhedsbrev](#)