

## **Centrale begreber i interviewskema:**

### **Hvilke afdelinger/byggeafsnit og bygninger indgår?**

Alle afdelinger, byggeafsnit mv. der var registreret i Landsbyggefondens Stamdatabase pr. 1. september 2020 er medtaget i interviewskemaet. Afdelinger, byggeafsnit mv. der er registreret i Stamdatatabasen efter 1. september er derfor ikke med.

Sekundære bygninger indgår ikke i granskningen. Det kan f.eks. være garager, carporte, skure, udestuer mm. I granskningen indgår kun bygninger med boliger og andre opvarmede bygninger til ophold (fx. fælleshus, ejendoms kontor mm.).

Til alle afdelinger/byggeafsnit er der tilknyttet alle bygninger fra BBR, som er registreret med enten et *byggnings-* eller et *boligareal* pr. 29. oktober 2020. Det indebærer, at bygninger, som udelukkende er registreret med et "*bebygget areal*" i BBR (fx sekundære bygninger som de fleste garager, carporte, udestuer mv.) ikke indgår på listen over bygninger.

Fejlregistreringer, manglende opdateringer mv. i BBR kan resultere i, at listen over bygninger til granskning kan indeholde fejl eller mangler. Herunder at fx enkelte bygninger ikke indgår på listen over bygninger, eller at enkelte sekundære bygninger (fx enkelte garager, skure mv.) indgår på listen, selvom de ikke skal granskes.

### **Indbygningsår**

Det årstal bygningsdelen er indbygget i bygningen. Hvis f.eks. et tag er oprindeligt vil det være opførelsestidspunktet.

Hvis taget er skiftet efter opførelsen er det udskiftningstidspunktet der indskrives.

Hvis kun en mindre del af bygningsdelen er skiftet (f.eks. et antal vinduer eller tag på en af 4 blokke) skrives det årstal som størstedelen af bygningsdelen er indbygget. I kommentarfeltet kan suppleres med oplysninger om at f.eks. "Størstedelen af vinduer er oprindelige men vinduer i blok 4 er skiftet i 2010"

### **Forbedringsarbejder:**

Der skal angives planlagt årstal for udskiftning (nyanskaffelse) af følgende bygningsdele: Væg(facader), Tagdækning, Døre og Vinduer, såfremt det er med som en aktivitet i PPV planen/langtidsbudgettet.

Der er desuden mulighed for at angive en forbedringsdel, for disse fire bygningsdele på maksimalt 25%, hvis der i langtidsbudgettets indgår en forbedringsandel.

Forbedringen kan f.eks være pga. bedre isoleringsværdi.